

תל אביב

עריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה **הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965** ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **דקל 8**, **תל אביב גוש: 6991** חלקה: **36** כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 3706-008 בקשה מס' 16-1178.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הקלה עבור הבלטת ממי"ד ומרפסת מעבר לקו הרחבה מקסימלית.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: www.tel-aviv.gov.il/review.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose.
התנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה **הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965** ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **דקל 8**, **תל אביב גוש: 6991** חלקה: **36** כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 3706-008 בקשה מס' 16-0908.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הקלה עבור הבלטת ממי"ד ומרפסת מעבר לקו הרחבה מקסימלית.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: www.tel-aviv.gov.il/review.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose.
התנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה **הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965** ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **פתחיה מרגלשבורג 4 פינת בנימין מטוולה 67**, **תל אביב גוש: 6623** חלקה: **544** כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0829-004 בקשה מס' 16-1459.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. מבוקשת הקלה בגובה, מי-1.5 מ' ל-1.8 מ', בגדר מזרחית ושער חניה לכיוון רחוב בנימין מטוולה.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: www.tel-aviv.gov.il/review.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose.
התנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
מודעה לפי תקנה 2 (ב3) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות) תשי"ז - 1970
הרניי מודיע באת, כי אני עומד להגיש בקשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו לתוספת בנייה ברחוב עיוות מס' 26 גוש 6978 חלקה 10 (חלקי) תיק בניין מס' 018-0782 כל מי שיש לו זכויות בנכס האמור לעיל ומתנגד לבניה, יודיע על כך, בצירוף כתובתו המדויקת, למזכירות מחלקת רישוי בניה, בתוך 14 יום מתאריך פרסום מודעה זו. המתנגד יציין במכתבו שההתנגדות מוגשת לפי סעיף 2 ב' לתקנות.
לוי יורם ושרה

עריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה **הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965** ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **ויצמן 113**, **תל אביב גוש: 6212** חלקה: **1106** כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0472-113 בקשה מס' 16-1482.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הבלטת גוזזטורת לחזית קדמית בשיעור של 1.60 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 40% מן המרווח המותר.
2. הבלטת גוזזטורת לחזית אחורית בשיעור של 1.60 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 32% מן המרווח המותר.
3. פטור ממסגרת כבוסה לדירת חזית ופנטהאוז.
4. בניית מצללה מבטון.
5. פטור ממרפסת שירות.
6. הריסת הבניין הקיים והקמת בניין חדש מכח תמ"א 38 בן 8.5 קומות במקום 6 קומות המותרות עפ"י תכנית מ' (כולל קומת קרקע מפולשת).
7. הקלה לקווי בניין צדדים. מבוקש 5 מ' במקום 3.6 מ'.
8. הקלה לקו בניין אחורי. מבוקש 5 מ' במקום 6.2 מ'.
9. הגדלת תכסית הבניין מ-37% (לא כולל 12 מ"ר שירות) המותרים עפ"י תכנית מ' ל-50%.
10. תוספת בניה של עד 25 מ"ר לכל יח"ד שהייתה קיימת במבנה שנהרס. סה"כ תוספת של 475 מ"ר עבור 19 יח"ד קיימות.
11. גירת קומת עמודים מפולשת.
12. תוספת של 19 יח"ד ל-19 יח"ד הקיימות עפ"י תכנית, ובניית מבנה בן 38 יח"ד סה"כ.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: www.tel-aviv.gov.il/review.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose.
התנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה **הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965** ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **קהילת קשישגב 14**, **תל אביב גוש: 6636** חלקה: **571** כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0828-014 בקשה מס' 16-1468.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. 100% קווי בנין צדדיים.
2. מילוי קומת עמודים מכח תמ"א 38.
3. תוספת 25 מ"ר מכח תמ"א 38.
4. גובה קומת עמודים כגובה קומה טיפוסית.
5. קומת מרתף בשטח של כ- 88% שטח מגרש.
6. קורות פרגולה מבטון בקומת גג.
7. הבלטת מרפסת עד 40% מקו בנין קדמי.
8. ביטול נסיגה ממעקה גג בקו בנין צדדי בבניה חדשה.
9. 6% הקלה לשיפור דיר,
10. המכמת חצר אנגלית למפלס מרתף.
11. תוספת יח"ד אחת מכח חוק שבט.
12. הבלטת פרגולה מבטון 1.60 מ' בקומת קרקע מקו בנין אחורי.
13. הבלטת פרגולה מבטון עד קו מעקה קדמי בקומת גג.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: www.tel-aviv.gov.il/review.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose.
התנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה